

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria comunei Păltinoasa**  
**Nr. 2208 din 04 martie 2026**

**A N U N T**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava, aduce la cunoștință publică:

**Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, însoțit de Referatul de aprobare** al primarului la acest proiect.

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat până la data de **24 martie 2026**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la secretarul general al comunei.

**Secretar general al comunei,**  
Liliana-Laura ALDEA

**P R O C E S - V E R B A L**  
**Încheiat astăzi, 04 martie 2026**

Noi, Aldea Liliana-Laura, secretarul general al comunei Păltinoasa și Olari Alina-Roxana, consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

**Secretar general al comunei,**  
Liliana-Laura ALDEA

**Consilier superior,**  
Alina-Roxana OLARI

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA PĂLTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Nr. 2155 din 04.03.2026

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava**

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Păltinoasa, județul Suceava, înregistrat la nr. 2156 din 04.03.2026;

- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;

- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;

- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;

- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor:

- art.879, alin.(1) și alin. (5) și art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

- Referatul de admitere a documentației întocmite de persoană autorizată pentru alipirea unor imobile din domeniul public al comunei Păltinoasa;

În temeiul art.129 alin.(2) lit b), art. 139, alin.(3), lit.e) și art. 196, alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** - Se însușește și se aprobă documentația tehnică cadastrală pentru alipirea imobilelor din CF: 33222, 34615 și 34826, imobile înscrise în domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, conform documentației anexate.

**Art.2** – (1) Se aprobă alipirea imobilelor, reprezentate în natură de teren, proprietate publică a comunei Păltinoasa, identificate după cum urmează:

a) parcela înscrisă în CF nr. 33222 localitatea Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, parcela având suprafața de 10 mp teren curți construcții;

b) parcela înscrisă în CF nr. 34615 localitatea Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, parcela având suprafața de 500 mp teren curți construcții;

c) parcela înscrisă în CF nr. 34826 localitatea Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, parcela având suprafața de 616 mp teren curți construcții;

(2) Prin alipirea parcelelor indicate la alin. (1), se va forma un corp de proprietate nou, identificat cu nr. cadastral 37247 UAT Păltinoasa, situat în localitatea Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, având suprafața totală de 1127 mp, cu stare de proprietate neschimbată.

**Art.3** - Se mandatează Primarul comunei Păltinoasa se semneze actul autentic de alipire la un Birou notarial.

**Art.4** - Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotarari, se împuternicește primarul comunei Păltinoasa și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art.5**-Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Instituției Prefectului –Județul Suceava, Primarului comunei Păltinoasa, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului.

**INIȚIATOR:**  
**PRIMAR,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate:**  
**Secretarul general al comunei,**  
**Liliana-Laura ALDEA**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA PĂLTINOASA**  
**P R I M A R**  
**Nr. 2156 din 04.03.2026**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava**

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, prin care se propune însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea imobilelor din CF: 33222, 34615 și 34826, imobile înscrise în domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, precum și documentația întocmită de persoană autorizată,

propun spre aprobare Consiliului local Păltinoasa prezentul proiect de hotărâre.

Fac cunoscut domnilor consilieri că imobilele înscrise în CF arătate mai sus, sunt situate în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, Județul Suceava.

Toate cele trei parcele de teren sunt în realitate una în continuarea alteia, pe acestea urmând să se realizeze lucrări de investiție aferente obiectivului "Amenajare parc Cămin cultural Păltinoasa, județul Suceava", a cărui caracter urgent este demonstrat de Gidul solicitantului pentru intervenția M6 – Investiții în infrastructura locală și intervenția M2 – Acțiuni de mediu și climă, a cărei perioadă de depunere a proiectului este cuprinsă între 27.03.2026-25.04.2026

Întrucât toate cele 3 imobile – parcele teren – vor fi folosite pentru investiția aferentă obiectivului "Amenajare parc Cămin cultural Păltinoasa, județul Suceava" – propunem ca acestea să fie alipite, astfel încât parcela rezultată din alipire, să fie un tot unitar, care va reprezenta terenul aferent construcției respective.

În conformitate cu prevederile:

- art.879, alin.(1) și alin. (5) și art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

- Referatul de admitere a documentației întocmite de persoană autorizată pentru alipirea unor imobile din domeniul public al comunei Păltinoasa;

- art.129 alin.(2) lit b), art. 139, alin.(3), lit.e) și art. 196, alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

consider că sunt respectate prevederile legale și ca urmare propun consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**P R I M A R,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**